

10 f)

UCHWAŁA NR / /2021
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na zawarcie umowy dzierżawy na okres pięciu lat dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, ustawy 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 37 ust. 4 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234) Rada Miejska w Głogówku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres pięciu lat następujących nieruchomości gruntowych:

1) Działki nr 401/10, 401/11 i 401/13 mapa 5 obręb Głogówek o łącznej powierzchni 4.1267 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Głogówku

Jerzy Kunert

RADCA PRAWNY

Leszek Duleba
Nr wpisu OP 893/09

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
NR / /2021
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU
z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na zawarcie umowy
dzierżawy na okres pięciu lat dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) do rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Ponadto zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Dzierżawca gruntów wymienionych w projekcie niniejszej Uchwały zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy. Wymienione w projekcie uchwały nieruchomości stanowią grunty orne z przeznaczeniem na cele rolne.

Zgodnie z uzasadnieniem podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.


Sporządziła
Karolina Fiutka


BURMISTRZ GŁOGÓWKI
Piotr Bujak