

**INFORMACJA  
URZĘDU MIEJSKIEGO  
W GŁOGÓWKU ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA I GMINY GŁOGÓWEK**

Informuję, że Gmina GŁOGÓWEK posiada studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głogówek podjętego uchwałą Nr XXVII/194/2016 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 29 listopada 2016 roku

**według, którego**

działki nr 330/6 i 330/3 obie mapa 1 obręb Mochów, o łącznej powierzchni 0.2474 ha, położone są w terenie zabudowy mieszkaniowej mieszanej oznaczonego symbolem „3MM”.

**Przeznaczenie dominujące „3MM”:**

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; zabudowa mieszkaniowo-usługowa; zabudowa zagrodowa; pojedyncza zabudowa wielorodzinna niskiej intensywności z zachowanymi elementami wiejskiej struktury przestrzennej; zabudowa usługowa, w tym usługi podstawowe, komercyjne, publiczne, handlowe i gastronomiczne, usługi publiczne, rzemiosło i drobna wytwórczość, usługi sakralne, hotelarstwo i agroturystyka.

**Przeznaczenie uzupełniające i dopuszczalne zagospodarowanie „3MM”:**

Sadownictwo i ogrodnictwo z zabudową szklarniową; place zabaw, obiekty i urządzenia sportowe i rekreacyjne, usługi sportu i rekreacji, boiska sportowe; zieleń urządzona, parki, , zieleń izolacyjna, ciągi piesze i rowerowe; obiekty magazynowe; obiekty i zabudowa niezbędna do prowadzenia gospodarki rolnej i obsługi produkcji rolniczej; usługi mechaniki i diagnostyki pojazdowej, naprawy maszyn rolniczych; drogi publiczne i wewnętrzne, parkingi i garaże, sieci infrastruktury technicznej oraz urządzenia i obiekty towarzyszące tym sieciom, w sposób nie kolidujący z przeważającym przeznaczeniem terenu i pozostałymi zasadami zagospodarowania terenu; zabudowa produkcyjna, której uciążliwość nie przekracza granic nieruchomości, na których jest prowadzona.

**Ograniczenia zagospodarowania „3MM”:**

W granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy i ograniczenia zgodnie z odrębnymi przepisami; zakaz lokalizacji działalności, których oddziaływanie, przekraczające ustalone normy, wykracza poza granice inwestora; zachowanie odległości nowych obiektów inwentarskich od najbliższych budynków mieszkalnych na działkach sąsiednich zgodnie z przepisami odrębnymi; zakaz składowania odpadów z działalności produkcyjnej, rzemieślniczej i usługowej.

Głogówek, dnia 19.10.2022 roku

BURMISTRZ GŁOGÓWKA

*dr Piotr Bujak*