

Zarządzenie nr MKOŚ.0050. 150 .2023

Burmistrza Głogówka

z dnia 11 października 2023 roku.

W sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 usytuowanego na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnym, wielolokalowym położonym w Głogówku przy ul. Plac Wolności 2 wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 752/10000 części w działce nr 685 mapa 7 obręb Głogówek o powierzchni 0.0468 ha.

Na podstawie art. 11a ust. 1 pkt. 2 i art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 wraz z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 wraz z późn. zm.), § 10, § 11, § 12 i § 13 Uchwały Nr XXXVIII/348/2021 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 28 maja 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głogówek (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego dnia 9 czerwca 2021 poz. 1532) Burmistrz Głogówka wyraża zgodę na sprzedaż drogą bezprzetargową na rzecz najemcy:

#### § 1

Lokalu mieszkalnego nr 5 usytuowanego na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnym, wielolokalowym położonym w Głogówku przy ul. Plac Wolności nr 5 wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 752/10000 części w działce nr 685 mapa 7 obręb Głogówek o powierzchni 0.0468 ha. Działka położona jest w Głogówku przy ul. Plac Wolności 2. Dla działki nr 685 mapa 7 obręb Głogówek prowadzona jest księga wieczysta KW Nr OP1P/00054265/4. Dział III i IV księgi wieczystej OP1P/00054265/4 nie zawiera żadnych wpisów. W księdze wieczystej KW Nr OP1P/00054265/4 w udziale wynoszącym 1628/10000 części wpisana jest Gmina Głogówek.

- A) lokalu mieszkalnego nr 5 usytuowanego na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnym, wielolokalowym położonym w Głogówku przy ul. Plac Wolności nr 2 wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 752/10000 części w działce nr 685 mapa 7 obręb Głogówek o powierzchni 0.0468 ha.

Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 na rzecz najemcy następuje z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 85% określonej w § 13 ust. 5 Uchwały Nr XXXVIII/348/2021 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 28 maja 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głogówek (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego dnia 9 czerwca 2021 poz. 1532).

§ 2

Budynek mieszkalny, wielolokalowy /wielorodzinny/ położony w Głogówku przy ul. Plac Wolności nr 2 jest budynkiem o dziewięciu lokalach mieszkalnych, posiadającym jedną klatkę schodową oraz nie jest indywidualnie wpisany do rejestrów zabytków województwa opolskiego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Mienia Komunalnego i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Głogówku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.

BURMISTRZ GŁOGÓWKA

*Piotr Bujek*