

Zarządzenie nr MKOŚ.0050. 89 .2024

Burmistrza Głogówka

z dnia 04 czerwca 2024 roku.

W sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 położonego na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnego, wielolokalowym /wielorodzinnym/ położonym w Głogówku przy ul. Plac Wolności nr 4 wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 1328/10000 części w działce ewidencyjnej nr 686 arkusz mapy 7 obręb Głogówek o powierzchni 0.0427 ha.

Na podstawie art. 11a ust. 1 pkt. 2 i art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 wraz z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 wraz z późn. zm.), § 10, § 11, § 12 i § 13 Uchwały Nr XXXVIII/348/2021 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 28 maja 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głogówek (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego dnia 9 czerwca 2021 poz. 1532) Burmistrz Głogówka wyraża zgodę na sprzedaż drogą bezprzetargową na rzecz najemcy:

#### § 1

Lokalu mieszkalnego nr 3 położonego na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnego, wielolokalowym /wielorodzinnym/ położonym w Głogówku przy ul. Plac Wolności nr 4 wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 1328/10000 części w działce ewidencyjnej nr 686 arkusz mapy 7 obręb Głogówek o powierzchni 0.0427 ha. Działka położona jest w Głogówku przy ul. Plac Wolności nr 4. Dla działki ewidencyjnej nr 686 arkusz mapy 7 obręb Głogówek o powierzchni 0.0427 ha prowadzona jest księga wieczysta KW Nr OP1P/00048255/6. Działy III i IV księgi wieczystej nie zawierają żadnych wpisów. W księdze wieczystej KW Nr OP1P/00048255/6 za właściciela wpisana jest Gmina Głogówek w udziale wynoszącym 4640/10000 części.

A) lokalu mieszkalnego nr 3 położonego na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnego, wielolokalowym /wielorodzinnym/ położonym w Głogówku przy ul. Plac Wolności nr 4 wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 1328/10000 części w działce ewidencyjnej nr 686 arkusz mapy 7 obręb Głogówek o powierzchni 0.0427 ha. Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 na rzecz najemcy następuje z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 85% określonej w § 13 ust. 5 Uchwały Nr XXXVIII/348/2021 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 28 maja 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głogówek (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego dnia 9 czerwca 2021 poz. 1532).

#### § 2

Budynek mieszkalny, wielolokalowy /wielorodzinny/ położony w Głogówku przy ul. Plac Wolności nr 4 jest budynkiem o pięciu lokalach mieszkalnych i dwóch lokalach niemieszkalnych, posiadającym jedną klatkę schodową oraz nie jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków.

- 2 -

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Mienia Komunalnego i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Głogówku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.

BURMISTRZ GŁOGÓWKI  
*Dr Piotr Bajak*

