

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU**  
**z dnia .....**

PROJEKT

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości  
na terenie Gminy Głogówek na 2016 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515) oraz art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz.U. z 2014r. poz. 849; z 2015r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1283 ), Rada Miejska w Głogówku uchwała co następuje:

§ 1

W § 1 ust.1 Uchwały Nr XIII/67/2015 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 28 października 2015r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Głogówek na 2016 r. , dodaje się literę „d” w brzmieniu:

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777 ), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 1,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
W GŁOGÓWKU

Mieczysław Hołówko

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Głogówek na 2016 rok

Nowa stawka rewitalizacyjna ( od gruntów w podatku od nieruchomości ) zostanie wprowadzona w życie z dniem 1 stycznia 2016r. na mocy ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji , która została opublikowana w dniu 3 listopada 2015 roku – Dz.U. poz. 1777. Artykuł 37 tej ustawy zmienia ustawę o podatkach i opłatach lokalnych polegającą na dodaniu zapisu ( od gruntów ) :

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777 ), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni (stawka maksymalna)