

Ogłoszenie

Konkurs ofert na dzierżawę terenu pod punkt gastronomiczny przy ul. Kąpielowej

Gmina Głogówek ogłasza konkurs ofertowy na dzierżawę terenu pod punkt gastronomiczny przy Kąpielisku Gminnym w Głogówku

1. Przedmiot dzierżawy: teren przeznaczony pod dzierżawę znajdujący się przy Kąpielisku Gminnym w Głogówku

2. Powierzchnia terenu dzierżawy: 20m² – z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.

3. Warunki dzierżawy:

a). okres dzierżawy na czas określony: **od 24.06.2017 r. do 31.08.2017 r.**

b). minimalna stawka dzierżawy (cena wywoławcza) wynosi 35,00zł. netto dziennie (do ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT)

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat z tytułu podatku od nieruchomości oraz za zużyte media. Zobowiązuje się również do prowadzenia działalności gastronomicznej w każdy piątek, sobotę i niedzielę oraz dni ustawowo wolne od pracy.

c). wymagania dotyczące obiektu gastronomicznego:

– przyczepa, samochód lub namiot gastronomiczny umożliwiający prowadzenie w/w działalności i spełniający wszelkie wymagania dotyczące tego typu działalności,

4. Dostęp do mediów:

a). prąd , woda - dostępne na terenie obiektu

5. Sposób przygotowania oferty:

Oferty prosimy skutecznie składać na piśmie w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Dzierżawa punktu gastronomicznego przy Kąpielisku Gminnym w Głogówku”. Oferty złożone w nie zamkniętej kopercie bądź oferty złożone po terminie zostaną zwrócone oferentowi.

6. Oferta winna zawierać:

a). imię, nazwisko i adres oferenta lub firmy oraz siedzibę i adres, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub podmiot

b). oferowany czynsz netto za prowadzenia działalności, nie mniejszy niż w pkt. 3 b)

c). sposób zagospodarowania terenu,

d). ewentualne inne propozycje, które będą przedmiotem rozpatrzenia przez komisję przetargową.

e). oświadczenie, że oferent zapoznał się z niniejszym ogłoszeniem, miejscem postanowienia działalności, znane mu są warunki dzierżawy i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

7. Miejsce i termin złożenia oferty:

Termin składania ofert: **15.06.2017 r.**

Miejsce składania ofert: Gmina Głogówek ul. Rynek 1 48-250 Głogówek Sekretariat

8. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.06.2017 r. o godz. 9:00 przy udziale Komisji Konkursowej

8. Kryteria i sposób oceny ofert:

Kryterium oceny ofert będzie czynsz netto za okres od 24.06.2017 r. do 31.08.2017. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z oferentem, który zaoferuje najwyższą stawkę za dzienny czynsz dzierżawy. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza odmówi podpisania umowy Wydzierżawiający wybierze ofertę z kolejną najwyższą ceną czynszu dzierżawy. W przypadku złożenia ofert z jednakową ceną czynszu dzierżawy Wydzierżawiający wezwie oferentów do złożenia ofert dodatkowych.

9. Uwagi dodatkowe:

- a). konkurs ofert jest ważny ze względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej cenę wywoławczą,
- b). Komisja konkursu ofert wzywa oferentów którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, lub do złożenia wyjaśnień,
- c). w przypadku nie zawarcia umowy dzierżawy z osobą, firmą wyłonioną w postępowaniu ofertowym zastrzega się, że Gmina Głogówek może wybrać kolejną ofertę,
- d). zastrzega się możliwość unieważnienia konkursu ofertowego lub jego odwołanie bez podania przyczyny.
- e). oferenci biorący udział w zapytaniu ofertowym nie mogą posiadać zadłużenia na rzecz Gminy Głogówek.