

**W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014/2020  
Oś Priorytetowa V: Ochrona środowiska, dziedzictwa kulturowego i naturalnego  
Poddziałanie : 5.3.1 Dziedzictwo kulturowe i kultura**

Głogówek, 25.09.2017r.

Szacowanie wartości zamówienia na usługę pełnienia funkcji nadzoru  
inwestorskiego nad zadaniem:

**Rewitalizacja Zamku w Głogówku (skrzydło południowe i wschodnie), wraz  
z wymianą stolarki okiennej i wzmocnieniem konstrukcji budynku**

**I Podstawowe dane techniczne:**

- 1) Wymiana lub renowacja stolarki okiennej Zamku.
- 2) Remont elewacji: prace remontowo-budowlane: - dezynfekcja ścian pomieszczeń od grzybów pleśniowych - izolacje pionowe - izolacje poziome - piwnice – tynki renowacyjne - przeniesienie izolacji z zewnątrz budynku do wnętrza piwnic - elewacje – przypory.

Szczegółowe informacje nt. zamówienia możecie Państwo znaleźć pod linkiem:

<http://bip.glogowek.pl/937/657/ogloszenie-o-zamowieniu-na-rewitalizacje-zamku-w-glogowku-skrzydlo-poludniowe-i-wschodnie-wraz-z-wymiana-stolarki-okiennej-i-wzmocnieniem-konstrukcji-budynku.html>

**II Zakres zadań Nadzoru Inwestorskiego**

Zakres zadań Nadzoru Inwestorskiego obejmuje nadzór inwestorski nad usługami, dostawami i robotami budowlanymi zleconymi Wykonawcy zamówienia publicznego pn. **Rewitalizacja Zamku w Głogówku (skrzydło południowe i wschodnie), wraz z wymianą stolarki okiennej i wzmocnieniem konstrukcji budynku** tj. w szczególności:

1. Reprezentowania Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli wykonywania robót zgodnie z projektem technicznym, obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej (pobyt Inspektora co najmniej 1 raz w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót),
2. sprawdzania jakości wykonywanych robót budowlanych, wbudowanych materiałów, a w szczególności do zapobiegania stosowania materiałów niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
3. sprawdzania i dokonywania odbiorów robót: ulegających zakryciu i zanikających,
4. przygotowania i stwierdzenia gotowości do odbiorów częściowych i odbioru końcowego zgodnie z umową na wykonanie robót oraz udział w czynnościach odbiorów częściowych i odbiorze końcowym zadania,

5. potwierdzania ilości faktycznie wykonanych robót zgodnie z zapisami umowy o wykonanie robót budowlanych. Sposób wynagrodzenia w umowie na wykonanie robót budowlanych określony jest jako „ryczałtowy”,
6. potwierdzania usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze częściowych robót i odbiorze końcowym zadania,
7. sporządzania protokołów konieczności robót dodatkowych na wniosek wykonawcy robót wraz z określeniem szacunkowej wartości robót dodatkowych zgodnie z zapisami umowy o wykonanie robót budowlanych,
8. kontrola rozliczeń finansowych Wykonawcy robót budowlanych – sprawdzanie obmiarów i kosztorysów powykonawczych poszczególnych etapów oraz robót dodatkowych i potwierdzenia należnych im kwot,
9. formalno-prawne i finansowe rozliczenie końcowe zadania,
10. uczestnictwo, na wezwanie Zamawiającego, w ewentualnych przeglądach gwarancyjnych i pogwarancyjnych wykonanych robót,
11. osoba sprawująca nadzór inwestorski musi posiadać uprawnienia w nadzorowaniu robót konstrukcyjno-budowlanych oraz spełniać wymogi opisane w art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446, tekst jednolity z dnia 10 września 2014r.), tj. powinna posiadać co najmniej 18-miesięczną praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków.

**Termin realizacji zamówienia do 30.11.2018r.**

Uprzejmie prosimy o przesłanie informacji **do dnia 2 października br.**, na adres: [inwestycje@glogowek.pl](mailto:inwestycje@glogowek.pl).