

Dotyczy: ogłoszenia nr 635395-N-2017 z dnia 2017-12-21r. opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych

Remont budynku bramy zamkowej w Głogówku

Zamawiający – Gmina Głogówek działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 oraz z 2016 r. poz. 1020) informuje, że wpłynęły zapytania dotyczące ww. postępowania, na które Zamawiający udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 1: Wykaz robót na stronie 1 przedmiaru jest zarówno ilościowo, jak i rzeczowo różny (obejmuje wszystkie 4 ściany) od zakresu robót w przedmiarze strona 2-4 (obejmujący 2,5 ściany), który zakres jest obowiązujący?

Odpowiedź: **Wykaz robót na stronie 1 jest obowiązujący wraz załącznikiem nr 1a zakres tynków.**

Pytanie nr 2: Prosimy o potwierdzenie że w pozycjach 18, 19, 30, 31, 42 i 43 załączonego przedmiaru a dotyczących wykonania robót tynkarskich należy ująć wykonanie specjalistycznych tynków renowacyjnych wg. technologii WTA (zgodnie z pkt. 5.4.3 „Rekonstrukcja tynków na elewacjach” Projektu Technicznego) oraz ująć wykonanie specjalistycznych tynków renowacyjnych (zgodnie z pkt. 5.4.5 „Rekonstrukcja w miejscach niezasolonych” Projektu Technicznego).

Odpowiedź: **W obu przypadkach mają to być specjalistyczne tynki renowacyjne.**

Pytanie nr 3: Prosimy o potwierdzenie że w pozycjach 20, 32 i 44 załączonego przedmiaru a dotyczących rekonstrukcji profili ciągnionych należy ująć wykonanie profili ciągnionych ze specjalistycznych materiałów konserwatorskich (zgodnie z pkt. 5.4.4 „Rekonstrukcja profili ciągnionych” Projektu Technicznego).

Odpowiedź: **Należy ująć wykonanie profili ciągnionych ze specjalistycznych materiałów konserwatorskich.**

Pytanie nr 4: Prosimy o potwierdzenie że w pozycjach 21, 33 i 45 załączonego przedmiaru a dotyczących impregnacji powierzchni wszystkich tynków preparatem hydrofobizującym i malowanie należy ująć materiały konserwatorskie (zgodnie z pkt. 5.4.7 „Impregnacja powierzchni wszystkich tynków preparatem hydrofobizującym i malowanie” Projektu Technicznego) tj. preparat gruntujący o właściwościach wzmacniających i hydrofobizujących, farba silikonowa elewacyjna oraz farba silikonowo-wapienna elewacyjna.

Odpowiedź: **Mają to być specjalistyczne materiały konserwatorskie.**

Pytanie nr 5: Pkt. 5.4.2 „Zszywanie kotwami rys w murach” Projektu Technicznego, nie został uwzględniony w przedmiarze – jaką ilość zszywania rys kotwami należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: **Ilość szpilek należy przyjąć w niewielkim zakresie.**

- Pytanie nr 6:** Część okien posiada stare szyby witrażowe – czy należy do wyceny ująć ich renowację i przełożenie do nowych okien ?
- Odpowiedź:** Należy przełożyć szklenie do nowych okien celem wyeksponowania sztuki konserwatorskiej lat 70-tych.
- Pytanie nr 7:** Czy należy w wycenie ująć renowację elementów metalowych (ich renowacja na późniejszym etapie prac, już po renowacji elewacji spowoduje jej nieuniknione zabrudzenie).
- Odpowiedź:** Należy ująć to w wycenie, co precyzyjnie określa Program Prac Konserwatorskich (w załączeniu).
- Pytanie nr 8:** Czy należy w wycenie ująć renowację elementów z piaskowca (ich renowacja na późniejszym etapie prac, już po renowacji elewacji spowoduje jej nieuniknione zabrudzenie).
- Odpowiedź:** Należy ująć to w wycenie co precyzyjnie określa Program Prac Konserwatorskich. Są to dwa zworniki nad przejściem oraz kartusz herbowy. Ostateczne określenie materiału kamiennego będzie możliwe po oczyszczeniu w trakcie prac konserwatorskich.
- Pytanie nr 9:** Czy należy w wycenie ująć wykonanie badań stratygraficznych.
- Odpowiedź:** Badania stratygraficzne zostały zlecone przez zamawiającego.
- Pytanie nr 10:** Analizując stan techniczny miejsc ze skutymi już tynkami stwierdzamy iż lico muru wymagać będzie naprawy przed tynkowaniem (przemurowania, uzupełnienia cegły z cegły historycznej) – jaką ilość napraw należy przyjąć do wyceny ?
- Odpowiedź:** Ogłędziny murów przeprowadzone przez projektanta oraz przez uprawnionego konserwatora zabytków nie wykazały potrzeby tak dużych prac związanych z przemurowaniem czy uzupełnieniem z cegły historycznej. Cały obiekt będzie pokryty tynkami. Być może pojawiają się jakieś niewielkie miejsca z koniecznością przemurowania ale będą to na pewno niewielkie, lokalne ilości.
- Pytanie nr 11:** Czy wymiana obróbek blacharskich (parapety, pasy gzymsowe, rynny i rury spustowe) wchodzi w zakres remontu, jeżeli tak to z jakiego materiału Zamawiający wymagać będzie ich wykonania ?
- Odpowiedź:** Rynny i rury spustowe są naprawione, zaś w przypadku parapetów i pasów gzymsowych należy przewidzieć specjalistyczne, wysokiej jakości szlamy.
- Pytanie nr 12:** Czy w zakres prac wchodzi remont instalacji odgromowej oraz jej badania ?
- Odpowiedź:** W wycenie należy ująć remont instalacji odgromowej oraz jej badania.
- Pytanie nr 13:** Na rysunkach A-11, A-12, A-13 i A-14 Projektu Technicznego zaznaczone zostały płyciny i opaski okienne, których obecnie brak, czy to właśnie te elementy zostały ujęte w pozycji 49 przedmiaru robót (Odtworzenia pozostałych elementów sztukatorsko-modelarskich w celu przywrócenia pierwotnej elewacji zgodnie z projektem) czy elementy te mają być wykonane jako elementy sztukatorskie ? (jeśli tak to prosimy o rysunki) czy też mają zostać wykonane tylko jako malatura ?
- Odpowiedź:** Na tym etapie prac, bez przeprowadzenia badań stratygraficznych nie można stwierdzić czy płyciny miały charakter malatur (najprawdopodobniej tak). Decyzja zostanie podjęta komisyjnie po przeprowadzeniu stosownych badań