

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU**  
**z dnia .....**

PROJEKT

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Głogówek  
na 2019 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 ) oraz art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz.U. z 2018r. poz. 1445, poz. 1588, poz. 1669, poz. 1693, poz. 1722 ), Rada Miejska w Głogówku uchwała, co następuje:

**§ 1**

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na 2019 rok :

**1) od gruntów :**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków : **0,88 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych : **4,58 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego : **0,43 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777 ), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego : **1,00 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni .

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych : **0,73 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej : **21,58 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym : **10,65 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń : **4,63 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego : **7,66 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej

**3) od budowli :** 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

§ 3


Traci moc Uchwała Nr XXXIX/274/2017 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 30 października 2017 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Głogówek na 2018r .

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2019r.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
W GŁOGÓWKU

Mieczysław Hołowko

  
RADCA PRAWNY  
Duleba  
OP 893/09

**1. Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2019 rok.**

Stawki podatków lokalnych ustalane są na jeden rok budżetowy, w związku z powyższym konieczne jest podjęcie uchwały ustalającej stawki podatku od nieruchomości na kolejny rok. Projekt uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2019 zakłada stawki na poziomie 2018 roku.

Skarbnik Gminy  
Ilona Hudaszek