

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU**  
**z dnia \_\_ lutego 2019 roku.**

**w sprawie warunków udzielenie bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Głogówek w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) oraz na podstawie art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1716, 2540) Rada Miejska w Głogówku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Udziela się bonifikaty od opłaty jednorazowej należnej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Głogówek w prawo własności tych gruntów dokonanego w trybie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1716, 2540), zwanej dalej „ustawą”.

**§ 2. 1.** Wysokość bonifikaty za przekształcenie gruntu wynosi:

- 1) 60 % - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50 % - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 40 % - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30 % - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 20 % - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 10 % - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

**2.** Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy, zostało doręczone właścicielowi po dniu 31 grudnia 2019 roku, może o wnieść opłatę jednorazową za przekształcenie w terminie do dnia 29 lutego 2020 roku z zachowaniem prawa do bonifikaty od tej opłaty w wysokości 60%.

**§ 3.** Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 2, jest:

- 1) brak przeterminowanych zaległości w zobowiązaniach pieniężnych wobec Gminy Głogówek z tytułu podatku od nieruchomości, rocznej opłaty za użytkowanie wieczyste, rocznej opłaty przekształceniowej, a dotyczącej przekształcanej nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Sporządził:

INSPEKTOR  
ds. Gospodarki Terenami  
*Henryk Witkowski*  
Henryk Witkowski



**Uzasadnienie do Projektu Uchwały**  
**Nr \_\_\_\_\_/2019 Rady Miejskiej w Głogówku**  
**z dnia \_\_ lutego 2019 roku.**

**w sprawie warunków udzielenie bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Głogówek w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat.**

Na podstawie art. 9 ust. 1 pkt 2, art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1716, 2540) na podstawie odpowiedniej uchwały właściwej rady może zostać podjęta uchwała o udzieleniu bonifikaty od opłaty za przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe.

Sporządził:

INSPEKTOR  
ds. Gospodarki Terenami  
*Wojciech Witkowski*  
Wojciech Witkowski

