

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek
przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 wraz z późniejszymi zmianami) Burmistrz Głogówka podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana nieruchomość stanowiącą własność Gminy Głogówek została przeznaczona do zbycia **drogą bezprzetargową na rzecz najemcy**.

Lp.	Miejsce położenia nieruchomości	Numer mapy / Nazwa obrębu	Numer działki / Numer księgi wieczystej	Pow. działki (ha)	Charakter działki i przeznaczenie w studium uwarunkowań lub w planie zagospodarowania przestrzennego / Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł lokalu i gruntu	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Głogówek Plac Wolności 2	7 Głogówek	685 KW Nr OP1P/00054265/4 Dział III i IV księgi wieczystej OP1P/00054265/4 nie zawiera żadnych wpisów.	0.0468 ha	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku mieszkalnym, wielolokalowym, wielorodzinnym przy ul. Plac Wolności 2 w Głogówku o pow. użytkowej 58,12 m ² wraz z pomieszczeniem przynależną jedną piwnicą o powierzchni użytkowej 10,08 m ² .	Lokalu 87.800 złotych w tym gruntu 5.289,50 złotych za 1102/10000 Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem procentowym w gruncie podlega zwolnieniu od należnego podatku VAT na podstawie art. 43 ust 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 wraz z późniejszymi zmianami).	Na własność	Działka jest współwłasnością Gminy Głogówek. Dział III i IV księgi wieczystej OP1P/00054265/4 nie zawiera żadnych wpisów. Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem procentowym w gruncie podlega zwolnieniu od należnego podatku VAT na podstawie art. 43 ust 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 wraz z późniejszymi zmianami). Budynek położony w Głogówku przy ul. Plac Wolności 2 nie jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Głogówku na okres 21 dni to jest od dnia 31.10.2022 roku (włącznie) do dnia 21.11.2022 roku (włącznie).

Termin do złożenia wniosku roszczeniowego pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości objętej tym wykazem na podstawie art. 34 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 wraz z późniejszymi zmianami) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu to jest z dniem 12.12.2022 roku (włącznie). Wnioski roszczeniowe pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości objętej tym wykazem na podstawie art. 34 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 wraz z późniejszymi zmianami) można składać w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Głogówku. Wykaz niniejszy zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Głogówku pod adresem: www.bip.glogowek.pl

Głogówek, dnia 28 października 2022 roku.

Sporządził:

BURMISTRZ GŁOGÓWKA
dr Piotr Bujak