

BURMISTRZ GŁOGÓWKA ZAPRASZA

do złożenia propozycji cenowej na zadanie o wartości poniżej 130 000 zł na zadanie pn.

**Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu
Szonów gm. Głogówek woj. Opolskie**

1. **Zamawiający:** Gmina Głogówek, ul Rynek 1, 48-250 Głogówek.
2. **Przedmiot zamówienia:**
 - 1) przygotowanie ogłoszenia i obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzenia projektu przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 2) przygotowanie wniosków odnoszących się do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które udostępnione zostaną mieszkańcom - przedstawienie wzorów Burmistrzowi Głogówka,
 - 3) przeanalizowanie wniosków od mieszkańców co do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 4) przygotowanie propozycji sposobu rozpatrzenia składanych wniosków – przedstawienie ich Burmistrzowi Głogówka,
 - 5) zawiadomienie na piśmie instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 6) przygotowanie prognozy oddziaływania na środowisko oraz skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 7) uzyskanie zgody na zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
 - 8) przygotowanie do wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,
 - 9) przygotowanie protokołu z dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 10) przeanalizowanie uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – przedłożenie Burmistrzowi Głogówka propozycji sposobu ich rozpatrzenia,
 - 11) wprowadzenie zmian do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wynikających z rozpatrzenia wniesionych uwag,
 - 12) zaprezentowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przed Gminną Komisją Urbanistyczno-Architektoniczną oraz w czasie dyskusji publicznej zorganizowanej w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu,
 - 13) przygotowanie i przekazanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z listą uwag nieuwzględnionych, wniesionych do projektów MPZP wraz z propozycją sposobu ich rozpatrzenia – w formie umożliwiającej przedstawienie Radzie Miejskiej do uchwalenia,
 - 14) uczestniczenie w komisjach Rady Miejskiej, podczas których opiniowany będzie projekt uchwały dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- 15) uczestniczenie w sesjach Rady Miejskiej, podczas których podejmowany będzie uchwała dotycząca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 16) opracowanie ostatecznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz przekazanie go w formie i liczbie egzemplarzy określonej w umowie, celem przekazania ich do oceny zgodności z prawem przez służby Wojewody Opolskiego,
- 17) opracowanie stanowiska merytorycznego w przypadku wniesienia skargi do sądu administracyjnego wobec uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu objętych opracowaniem;
- 18) wykonanie w imieniu Burmistrza Głogówka i w uzgodnieniu z nim zadań wynikających z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), z zastrzeżeniem, że wszystkie projekty ogłoszeń i pism przygotowuje Wykonawca, a następnie po uzyskaniu akceptacji Burmistrza Głogówka wyrażonej w formie podpisu przekazuje zainteresowanym podmiotom,
- 19) wykonanie opracowania ekofizjograficznego poprzez dostosowanie do obecnych uwarunkowań przyrodniczych i środowiskowych, na podstawie art. 72 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54, 834, 1089, 1222) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r., Nr 155, poz. 1298).

Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu następujące dokumenty:

- 4 egz. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Szonów wraz z rysunkami, stanowiącymi załącznik graficzny do uchwały w formie wydrukowanej i 1 egz. elektronicznej (w formie elektronicznej /rysunek wykonany w formacie *.dwg *.dxf i *.jpg, lub *.tiff),
- Wersję cyfrową – wektorową rysunku w formacie *.shp w układzie współrzędnych zgodnym z podkładem kartograficznym,
- 2 egz. części graficznej – do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego (na formatkach A4 lub dostosowane do wymogów w/w publikacji w formacie jak w pkt. 1),
- 4 egz. prognozy oddziaływania na środowisko – w formie wydrukowanej oraz 1 egz. elektroniczny na płycie CD/DVD,
- 4 egz. opracowania ekofizjograficznego w wersji papierowej i na nośniku CD/DVD,
- 2 egz. dokumentacji formalno-prawnej dotyczącej procedury sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu przedłożenia Wojewodzie do oceny zgodności z przepisami prawa.
- plan zagospodarowania przestrzennego w wersji umożliwiającej spełnienie wymagań art. 67 a Ustawy o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji projekty uchwał winny być przygotowane w edytorze XML firmy A&BC (Legislator). W toku realizacji zadania czynności formalno-prawne będą prowadzone równoległe z tym, że wszystkie uzgodnienia i opinie uzyskane w toku opracowań MPZP, w tym również ich uchwalenie, muszą poprzedzać wystąpienia o uzgodnienie lub wydanie opinii w toku

opracowania MPZP. Opracowanie MPZP musi być przeprowadzone zgodnie z trybami określonymi przez ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przy uwzględnieniu wszystkich wymagań i procedur wynikających z innych przepisów mających zastosowanie do wykonania przedmiotu zamówienia.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Szonów na terenie gminy Głogówek zawierający komplet dokumentacji, o której mowa w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) należy sporządzić w oparciu o ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania.

3. **Termin wykonania zamówienia:** od dnia podpisania umowy do 30.09.2025 roku.

4. **Miejsce i termin składania ofert:**

Propozycję cenową należy składać w Urzędzie Miejskim w Głogówku, 48-250 Głogówek, w terminie do **07.11.2024 r. do godz. 14:00**, otwarcie nastąpi w dniu 07.11.2024 r. o 14:15 w siedzibie zamawiającego w sali narad (II piętro).

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego oraz napis:

OFERTA NA: Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Szonów gm. Głogówek woj. Opolskie

5. **Warunki udziału w postępowaniu:**

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania j.n.:

- a) o udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe z Zamawiającym rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - posiadaniu co najmniej 10% udziału lub akcji,
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- b) o udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się Wykonawcy, co do których którzy zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507).

6. **Sposób porozumiewania się:**

Osobami do kontaktu w zakresie przedmiotowego zapytania są:

Magdalena Ostarek tel.77 406 99 15, email: inwestycje@glogowek.pl

Romana Sznajder-Czarny tel. tel.77 406 99 13, email: sznajder-czarny@glogowek.pl

7. Warunki zmiany umowy:

Terminy ustalone w umowie ulegną przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

- a) sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a mającej wpływ na realizację robót,
- b) zaistnienia siły wyższej,
- c) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
- d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia niniejszej umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian, mających wpływ na realizację umowy.

8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

9. Kryteria wyboru oferty:

Oferty będą oceniane według kryterium:

cena – 100%, przy czym 1% = 1 pkt

Sposób oceny: $C_{\min}/C_{\text{bad}} \times 100 = \text{ilość pkt}$

gdzie: C_{\min} – najniższa cena spośród badanych ofert

C_{bad} – cena oferty badanej

10. Wymagane dokumenty:

- 1) Formularz propozycji cenowej (zał. nr 1);
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstawy do wykluczenia wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (nie dotyczy osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej); Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa powyżej, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych.
- 3) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz o spełnianiu warunków (zał. nr 2).
- 4) Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań wymienionych w Art. 5. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

W załączeniu;

1. wzór propozycji cenowej,
2. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnianiu warunków w postępowaniu,
3. projekt umowy.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Głogówek, Rynek 1, 48 -250, tel. 77 40 69 900.
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Głogówek jest Pan Karol Trinczek tel. 77 40 69 900, email: trinczek@glogowek.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Szonów gm. Głogówek, woj. Opolskie** prowadzonym w trybie zapytania cenowego o wartości poniżej 130 000 złotych.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.