

MKOŚ.6840.3.2025.WW

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 wraz z późn. zm.) Burmistrz Głogówka podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana nieruchomość stanowiącą własność Gminy Głogówek została przeznaczona do zbycia drogą przetargową.

Lp.	Miejsce położenia nieruchomości	Nazwa obrębu	Numer działki / Numer księgi wieczystej	Pow. działki (ha)	Charakter działki i przeznaczenie w studium uwarunkowań lub w planie zagospodarowania przestrzennego / Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Głogówek w budynku mieszkalnym przy ul. 3-go Maja 12-14	Winiary	571 KW Nr OP1P/000470337	0,1171 ha	Samodzielny lokal mieszkalny nr 2 w klatce schodowej nr 12 położony na pierwszej kondygnacji nadziemnej w budynku mieszkalnym położonym przy ul. 3-go Maja 12-14 w Głogówku o powierzchni użytkowej 33,80 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi, to jest jedną piwnicą o powierzchni użytkowej 4,00 m ² oraz udziałem wynoszącym 388/10000 części w nieruchomości wspólnej.	107.000,00 złotych Cena zbycia podlega zwolnieniu od należnego podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług z 11 marca 2004 roku (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.).	Na własność.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 2 w klatce schodowej nr 12 położony na pierwszej kondygnacji nadziemnej w budynku mieszkalnym położonym przy ul. 3-go Maja 12-14 w Głogówku stanowi własność Gminy Głogówek. Dla wyż. wym. działki Sąd Rejonowy w Prudniku Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą OP1P/000470337 w której za właściciela wpisana jest Gmina Głogówek w udziale wynoszącym 1945/10000 części. Działy III i IV księgi wieczystej OP1P/000470337 nie zawierają żadnych wpisów. Zarządzenie nr MKOŚ.0050.46.2025 Burmistrza Głogówka dnia 26 lutego 2025 roku w sprawie wyrażania zgody na sprzedaż wyż. wym. lokalu mieszkalnego drogą przetargową. Zaświadczenie AB.7358-G-SL-69/2002 Starosty Prudnickiego z dnia 24.06.2002 roku stwierdzające, że wyż. wym. lokal mieszkalny jest lokalem samodzielnym. Dla wyż. wym. samodzielnego lokalu mieszkalnego zostanie sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej zgodnie z ustawą o charakterystyce energetycznej budynków z dnia 29 sierpnia 2014 roku (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 101 wraz z późn. zm.). Koszty przyszłego aktu notarialnego wraz z opłatami sądowymi ponosić będzie nabywca.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Głogówku na okres 21 dni to jest od dnia 27 lutego 2025 roku (włącznie) do dnia 20 marca 2025 roku (włącznie).

Termin do złożenia wniosku roszczeniowego pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości objętej tym wykazem na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 wraz z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu to jest z dniem 10 kwietnia 2025 roku (włącznie). Wnioski roszczeniowe pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości objętej tym wykazem na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 wraz z późn. zm.) można składać w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Głogówku. Wykaz niniejszy zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Głogówku pod adresem: www.bip.glogowek.pl

Głogówek, dnia 26 lutego 2025 roku.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Gospodarki Terenami
Krzysztof Albin
Wojciech Mikowski

BURMISTRZ GŁOGÓWKA

dr Piotr Bajak