

MKOŚ.6840.7.2024.WW

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 wraz z późn. zm.) Burmistrz Głogówka podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana nieruchomość stanowiącą własność Gminy Głogówek została przeznaczona do zbycia drogą bezprzetargową na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Lp.	Miejsce położenia nieruchomości	Nazwa obrębu	Numer działki / Numer księgi wieczystej	Pow. działki (ha)	Charakter działki i przeznaczenie w studium uwarunkowań lub w planie zagospodarowania przestrzennego / Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Głogówek, za zabudowaniami o numerze porządkowym 5 przy ul. Niepodległości	Wielkie Oracze	1217/25 KW Nr OP1P/00044304/7	0,0271 ha	Działka nr 1214/25 obręb Wielkie Oracze o pow. 0,0271 ha oznaczonej jest symbolem 74MN - przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe, usługi publiczne zgodnie z uchwałą nr LXXVII/652/2023 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 6 października 2023 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Głogówek (obręby: Głogówek, Winiary, Wielkie Oracze) wraz z przysiółkiem Głogowiec (obręb Głogowiec) gm. Głogówek, woj. Opolskie.	41 900,00 złotych Cena zbycia podlega opodatkowaniu należnym podatkiem VAT na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług z 11 marca 2004 roku (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.).	Na własność.	Działka nr 1217/25 obręb Wielkie Oracze stanowi własność Gminy Głogówek. Dla wyż. wym. działki Sąd Rejonowy w Prudniku Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą OP1P/00044304/7. Dział III księgi wieczystej OP1P/00044304/7 zawiera wpis, który nie dotyczy działki nr 1217/25 obręb Wielkie Oracze. Dział IV księgi wieczystej OP1P/00044304/7 nie zawiera żadnych wpisów. Zarządzenie nr MKOŚ.0050.71.2025 Burmistrza Głogówka dnia 28 marca 2025 roku w sprawie wyrażania zgody na sprzedaż wyż. wym. działki w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Koszty przyszłego aktu notarialnego wraz z opłatami sądowymi ponosić będzie nabywca.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Głogówku na okres 21 dni to jest od dnia 16 kwietnia 2025 roku (włącznie) do dnia 7 maja 2025 roku (włącznie).

Termin do złożenia wniosku roszczeniowego pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości objętej tym wykazem na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 wraz z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu to jest z dniem 28 maja 2025 roku (włącznie). Wnioski roszczeniowe pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości objętej tym wykazem na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 wraz z późn. zm.) można składać w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Głogówku. Wykaz niniejszy zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Głogówku pod adresem: www.bip.glogowek.pl

Burmistrz Głogówka
/-/ dr Piotr Bujak