

MKOŚ.6840.6.2022.WW

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 wraz z późn. zm.) Burmistrz Głogówka podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana nieruchomość stanowiącą własność Gminy Głogówek została przeznaczona do zbycia **drogą przetargową**.

Lp.	Miejsce położenia nieruchomości	Nazwa obręb	Numer działki / Numer księgi wieczystej	Pow. działki (ha)	Charakter działki i przeznaczenie w studium uwarunkowań lub w planie zagospodarowania przestrzennego / Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Przy drodze powiatowej nr 1211 relacji Zwiastowice – Trawniki	Zwiastowice	226/27 KW Nr OP1P/00007815/1	0,4953 ha	Działka nr 226/27 obręb Zwiastowice o pow. 0,4953 ha oznaczonej jest symbolem 1R – tereny rolne – gleb wysokich klas bonitacyjnych chronione dla potrzeb intensywnego rozwoju rolnictwa.  Zgodnie z uchwałą nr XXVII/194/2016 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 29 listopada 2016 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Głogówek.	60.000,00 złotych  Cena zbycia podlega zwolnieniu od należnego podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług z 11 marca 2004 roku (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).	Na własność.	Dla wyż. wym. działki Sąd Rejonowy w Prudniku Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą OP1P/00007815/1 w której za właściciela wpisana jest Gmina Głogówek w udziale wynoszącym 1/1 części.  Działy III i IV księgi wieczystej OP1P/00007815/1 nie zawierają żadnych wpisów.  Zarządzenie nr MKOŚ.0050.6.2025 Burmistrza Głogówka dnia 3 stycznia 2025 roku w sprawie wyrażania zgody na sprzedaż wyż. wym. działki drogą przetargową.  Zbycie nieruchomości następuje także w oparciu o przepisy ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 11 kwietnia 2003 roku (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 423 wraz ze zm.).  Koszty przyszłego aktu notarialnego wraz z opłatami sądowymi ponosić będzie nabywca.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Głogówku na okres 21 dni to jest od dnia 10.07.2025 roku (włącznie) do dnia 31.07.2025 roku (włącznie).

Termin do złożenia wniosku roszczeniowego pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości objętej tym wykazem na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 wraz z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu to jest z dniem 21.08.2025 roku (włącznie). Wnioski roszczeniowe pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości objętej tym wykazem na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 wraz z późn. zm.) można składać w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Głogówku. Wykaz niniejszy zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Głogówku pod adresem: [www.bip.glogowek.pl](http://www.bip.glogowek.pl)

Głogówek, dnia 30 czerwca 2025 roku.

Sporządził:

INSPEKTOR  
ds. Gospodarki Terenami

*Wojciech Wilkowski*  
Wojciech Wilkowski

BURMISTRZ GŁOGÓWKA

*dr Piotr Bajdak*  
dr Piotr Bajdak