

**UCHWAŁA NR VI/ /2015  
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU**

z dnia 27 lutego 2015 roku

**w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla części miasta Głogówek**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Głogówku uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Głogówek.

**§ 2.** Granice terenu objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Głogówek obejmują tereny w granicach zgodnie z załącznikami nr 1, 2, 3 i 4 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Zakres ustaleń planu obejmować będzie odpowiednio art.15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późniejszymi zmianami).

**§ 4.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Głogówku**

**Mieczysław Hołówko**

## **Uzasadnienie**

### **do uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Głogówek**

Zgodnie z regulacjami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Obszar opracowania planu obejmuje tereny, na których obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Głogówek ustala przeznaczenie w sposób ograniczający jego pożądany rozwój. Opracowanie planu jest odpowiedzią na złożone wnioski przez właścicieli nieruchomości i inwestorów. Przewidywany sposób zagospodarowania terenu będzie zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Głogówek.

Teren posiada materiały kartograficzne umożliwiające wykanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z przepisami art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.).

Opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest zadaniem własnym gminy a podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do jego opracowania może nastąpić z inicjatywy własnej rady lub burmistrza.

W związku z powyższym uzasadnione jest przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Głogówek.