

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Głogówek  
na 2018 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875 ) oraz art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz.U. z 2017r. – poz. 1785 ), Rada Miejska w Głogówku uchwala, co następuje:

**§ 1**

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na 2018 rok :

**1) od gruntów :**

- |   |   |
|---|---|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków   | 0,88 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni     |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych   | 4,58 zł od 1 ha powierzchni                 |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego   | 0,43 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni     |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777 ), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | - 1,00 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni . |

**2) od budynków lub ich części:**

- |   |  |
|---|--|
| a) mieszkalnych   | 0,73 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 21,58 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej |

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,65 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,63 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	7,66 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej

**3) od budowli :**

2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XXVI/180/2016 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 31 października 2016 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Głogówek na 2017r oraz Uchwała Nr XXVII/191/2016 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia podatku od nieruchomości na terenie Gminy Głogówek na 2017r.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018r.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
W GŁOGÓWKU

Mieczysław Hołowko

## **1. Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok.**

Stawki podatków lokalnych ustalane są na jeden rok budżetowy, w związku z powyższym konieczne jest podjęcie uchwały ustalającej stawki podatku od nieruchomości na kolejny rok. Projekt uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2018 zakłada stawki na poziomie 2016 roku. Ze względu na to iż na 2017 rok nastąpił spadek stawek podatków i opłat lokalnych o wskaźnik deflacji – 0,9 % - stawki uległy obniżeniu.

Na 2018 rok maksymalne stawki podatków wzrastają o wskaźnik inflacji – 1,9 % - proponuje się powrót do stawek uchwalonych przez Radę Miejską w Głogówku na 2016 rok.

## **2. Informacja dotycząca stawki podatku rolnego na 2018 rok.**

Na rok podatkowy 2018 proponuje się stawkę podatku rolnego w wysokości średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzający rok podatkowy 2018 tj. 52,49 zł za 1 dt ( 131,225 zł ) .

Rok podatkowy 2017 – 52,44 zł/1dt ( 131,10 zł ) .

Skarbnik Gminy  
Ilona Hudaszek

Głogówek, dn. 11.10.2017r.