

**UCHWAŁA NR XLIII/316/2018  
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU**

z dnia 28 lutego 2018 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Głogówka  
i Społecznej Komisji Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z 2018 r. poz. 149) Rada Miejska w Głogówku uchwała, co następuje:

**§ 1. 1. Po rozpatrzeniu skargi nr 1/2018 na działalność Burmistrza Głogówka i Społecznej Komisji Mieszkaniowej oraz po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Głogówku uznaje się skargę nr 1/2018 za bezzasadną.**

2. Uzasadnienie uchwały stanowi załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Głogówku.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Głogówku

**Mieczysław Hołówko**

## Uzasadnienie

Dnia 31.01.2018 r. do Urzędu Miejskiego w Głogówku wpłynęła skarga z dnia 16.01.2018 r. na działalność Burmistrza Głogówka i Społecznej Komisji Mieszkaniowej, przekazana na podstawie art. 231 w związku z art. 229 pkt 3 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z 2018 r. poz. 149) przez Wojewodę Opolskiego, celem załatwienia według właściwości Radzie Miejskiej w Głogówku. Skardze przypisano nr 1/2018.

Przedmiot skargi stanowiła niesprawiedliwa kolejność przyznawania mieszkań socjalnych z zasobu mieszkaniowego Gminy Głogówek.

Wobec powyższych zarzutów stwierdzono, co następuje:

Nieruchomość w miejscowości Kazimierz nr 80 stanowi budynek socjalny, 5 – lokalowy. Skarżący zajmuje lokal nr 3 na podstawie umowy najmu z 1.02.1995 r. Dnia 1 września 2017 r. skarżący wystąpił do tut. Urzędu z wnioskiem o zamianę lokalu z gminnego zasobu mieszkaniowego. Po przeanalizowaniu go przez Społeczną Komisję Mieszkaniową w dniu 15 września 2017 r. stwierdzono, że w dotychczasowym miejscu zamieszkania wnioskodawca ma zabezpieczone potrzeby mieszkaniowe. Zgodnie bowiem z § 2 ust. 3 uchwały Nr X/77/2011 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Głogówek przez osoby nie mające zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych - należy rozumieć osoby, które zamieszkują w lokalu, w którym na jedną zamieszkałą w nim osobę przypada mniej niż 5 m<sup>2</sup> powierzchni.

Wskazane przez skarżącego przyczyny chęci zamiany lokalu wynikały z istniejącego konfliktu sąsiedzkiego, który nie mógł być przedmiotem ww. postępowania, w związku z czym wniosek o zamianę lokalu został rozpatrzony negatywnie.

Dalsze zarzuty także pozostają bezpodstawne, żaden bowiem ze wskazanych w skardze najemców nie jest właścicielem nieruchomości, a przyznanie lokali nastąpiło zgodnie z istniejącymi potrzebami wnioskodawców.