

Projekt

z dnia 23 października 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LI/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU**

z dnia 30 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i udzielenie bonifikaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496) Rada Miejska w Głogówku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 78/5 arkusz mapy 2 obręb Twardawa o powierzchni 1.6754 ha położonej przy ul. Kozielskiej nr 28, 29, 30, 31 w miejscowości Twardawa dla której Sąd Rejonowy w Prudniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW OP1P/00061381/5.

§ 2. Rada Miejska w Głogówku udzielenia bonifikaty w wysokości 85% od ceny nieruchomości opisanej w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Głogówku

Mieczysław Hołówko

Uzasadnienie

Działka zabudowana nr 78/5 arkusz mapy 2 obręb Twardawa o powierzchni 1.6754 ha położonej przy ul. Kozielskiej nr 28, 29, 30, 31 w miejscowości Twardawa dla której Sąd Rejonowy w Prudniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW OP1P/00061381/5 stanowi własność Gminy Głogówek a budynki usytuowane na działce nr 78/5 arkusz mapy 2 obręb Twardawa o powierzchni 1.6754 ha położonej przy ul. Kozielskiej nr 28, 29, 30, 31 w miejscowości Twardawa stanowią własność Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Twardawie.

Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Twardawie wystąpiła z wnioskiem o sprzedaż ww. nieruchomości w drodze bezprzetargowej w związku z tym, iż na ww. nieruchomości usytuowane są zabudowania stanowiące własność Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Twardawie, a zabudowania stanowią między innymi dwa budynki mieszkalne wielorodzinne, dwa budynki garażowo – gospodarcze oraz część budynku magazynowego.

Zgodnie z art. 68 ust 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży ustalonej zgodnie z ww. przepisami na podstawie uchwały Rady, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana na między innymi cele mieszkaniowe.

Zgodnie z uzasadnieniem podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.