

Zarządzenie nr NLROŚ.0050.10.2019

Burmistrza Głogówka

z dnia 17 stycznia 2019 roku.

W sprawie **sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 8** zlokalizowanego w budynku mieszkalnym, wielolokalowym, położonym w Głogówku przy ul. Piastowskiej nr 27 wraz ze **sprzedażą ułamkowej części gruntu obejmującego działkę nr 116 mapa 2 obręb Wielkie Oracze, o powierzchni 0.0497 ha.**

Na podstawie art. 11a ust. 1 pkt. 2 i art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500), na podstawie art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348), na podstawie § 2, § 8 i § 13 uchwały nr XIV/129/2000 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 28 lutego 2000 roku w sprawie określenia zasad nabywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, na podstawie § 1 ust. 1 pkt. 1 lit. „a” i pkt. 2 uchwały nr XXVI/214/2001 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 28 maja 2001 roku zmieniającej uchwałę Nr 129/XIV/2000 z dnia 28 lutego 2000 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 25.07.2001 roku Nr 64, poz. 477) oraz na podstawie § 1 uchwały nr v/61/2003 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 31 marca 2003 roku zmieniająca uchwałę o zmianie uchwały w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własności Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego dnia 02 czerwca 2003 roku Nr 41, poz. 894) **Burmistrz Głogówka wyraża zgodę na sprzedaż drogą bez przetargową na rzecz najemcy:**

§ 1

Lokalu mieszkalnego, zlokalizowanego w budynku mieszkalnym, wielolokalowym, położonym w Głogówku, ul. Piastowskiej nr 27 wraz ze **sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce geodezyjnej nr 116 arkusz mapy 2 obręb Wielkie Oracze, o pow. 0.0497 ha** zabudowanego tym budynkiem, położonej w Głogówku, przy ul. Piastowskiej nr 27, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr OP1P/00057421/7 jako własność Gminy Głogówek:

- A) **lokalu mieszkalnego nr 8, zlokalizowanego na drugim piętrze, w budynku mieszkalnym, położonym w Głogówku, ul. Piastowskiej nr 27 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu w wysokości 132/1000 części.**

Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8 na rzecz najemcy następuje z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 85% określonej w § 6 ust. 1 pkt. 1 „a” uchwały Nr XIV/129/2000 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 28 lutego 2000 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 25 lipca 2001 roku Nr 64, poz. 477) **zmniejszanej o wartość zwaloryzowanej kaucji, wpłaconej na zabezpieczenie pokrycia należności z tytułu najmu lokalu**, zgodnie z § 6 ust. 1 pkt. 4 uchwały Nr XIV/129/2000 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 28 lutego 2000 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania

- 2 -

na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 02 czerwca 2003 roku, Nr 41, poz. 894).

§ 2

Budynek mieszkalny, położony w Głogówku, przy ul. Piastowskiej 27 jest budynkiem o ośmiu lokalach mieszkalnych, posiadającym jedną klatkę schodową i nie jest wpisany indywidualnie do rejestru zabytków województwa opolskiego natomiast ujęty jest w ewidencji zabytków woj. opolskiego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Lokalami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Głogówku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.

BURMISTRZ GŁOGÓWKA


dr Piotr Bujak