

Głogówek, 17.05.2019

Ewelina Barton

Radna Rady Miejskiej w Głogówku

Przewodniczący Rady Miejskiej w Głogówku

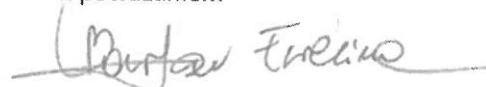
Jerzy Kunert

Zwracam się z prośbą o udzielenie informacji nt. postępu prac dotyczących kierunku zagospodarowania przestrzennego działek na ul. Konopnickiej (za ROD) przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Z informacji jakie posiadam w roku 2018 Gmina przystąpiła do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego (deklarowano utworzenie ponad 30 działek). Kiedy można spodziewać się jakiś konkretnych informacji nt. planowanego zbycia działek w tej lokalizacji.

Nadmieniam, iż w Gminie Głogówek istnieje deficyt działek budowlanych z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Gmina Głogówek dysponując terenami przeznaczonymi pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne może w znaczący sposób stymulować rozwój i sprzyjać warunkom trwałemu osiedlaniu się ludziom młodym na terenie Gminy.

Z poważaniem



Głogówek, 27.05.2019 r.

**Pani**

**Ewelina Barton**

**Radna Rady Miejskiej**

W odpowiedzi na zapytanie informuję, iż projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przygotowywany jest obecnie do zaopiniowania przez komisję urbanistyczno – architektoniczną oraz zaopiniowania i uzgodnienia przez właściwe organy i instytucje – zgodnie z art. 17 pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z dnia 10 października 2018 r. poz. 1945 ze zm., zwanego dalej u.p.z.p.)

W następnej kolejności do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wprowadzone zostaną zmiany wynikające z uzyskanych opinii i uzgodnień oraz ogłoszone zostanie w BIP, w gazecie „Życie Głogówka” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu na co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia. Projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko będzie udostępniony do publicznego wglądu na okres co najmniej 21 dni. W tym czasie zorganizowana zostanie dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami - zgodnie z art. 17 pkt. 9 u.p.z.p.; wyznaczony zostanie termin składania uwag przez osoby fizyczne, prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej dotyczącej projektu planu, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu – zgodnie z art.17 pkt. 11 u.p.z.p.

Następnie rozpatrywane będą uwagi wniesione do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia upływu terminu ich składania zgodnie z art. 17 pkt. 12 u.p.z.p. i wprowadzone zostaną zmiany wynikające z rozpatrzenia uwag. Jeśli zaistnieje taka konieczność zostaną ponowione uzgodnienia w zakresie niezbędnym zgodnie z art. 17 pkt. 13 u.p.z.p.

Ostatecznie, w myśl art. 17 pkt 14 Radzie Miejskiej przedstawiony zostanie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w raz z nieuwzględnionymi uwagami.

Po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez Radę Miejską i zatwierdzeniu przez Wojewodę Opolskiego Burmistrz Głogówka podejmie decyzje o podziale gruntu na działki budowlane i ich ewentualnej sprzedaży.

*Z poważaniem*

BURMISTRZ GŁOGÓWKA  
  
*dr Piotr Bujak*

*Akty majątku 30.05.2019r.*