

Załącznik do Uchwały Nr...../2020

Rady Miejskiej w Głogówku

z dnia.....

GMINA GŁOGÓWEK

POWIAT PRUDNICKI

WOJEWÓDZTWO OPOLSKIE

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

DZIERŻYSŁAWCE

NA LATA 2020-2028



I. WSTĘP

Plan Odnowy Wsi Dzierżysławice na lata 2020-2028 jest dokumentem, który ustala kierunek rozwoju wsi w celu poprawy nie tylko sytuacji społeczno-gospodarczej, ale i życia mieszkańców. Przedstawia aktualny stan miejscowości oraz wizje rozwojów w niedalekiej przyszłości.

Dokument ten został przygotowany w celu stworzenia możliwości pozyskania środków finansowych pochodzących z funduszy krajowych i funduszy strukturalnych Unii Europejskiej oraz innych programów promocyjnych.

Dla osiągnięcia zamierzonych celów dokument uwzględnia takie działania jak: planowanie strategiczne, ocena sytuacji społecznej, gospodarczej i finansowej, wieloletnie planowanie inwestycyjne i finansowe oraz monitorowanie i ocena wykonania przewidzianych zadań, które są niezbędne aby wprowadzić w życie plan rozwoju.

Praca nad przygotowaniem Planu wspierana była konsultacjami z mieszkańcami Dzierżysławic.

Plan Odnowy Miejscowości Dzierżysławice jest dokumentem otwartym, a zapisane w nim zadania mogą być aktualizowane zależnie od zmieniających się uwarunkowań zewnętrznych i wewnętrznych, a także od pojawiających się nowych możliwości zmiany hierarchii priorytetów.

II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Dane i historia wsi

Powierzchnia Dzierżysławic wynosi ok. 822 ha, a liczba ludności to 380 (wg stanu na dzień 30 czerwiec 2010)

Nazwa miejscowości pochodzi od słów: dzierżyć słowo czyli dotrzymywać słowa.

Podania ludowe barwnie opisują historię sprzed setek lat, kiedy to mieszkańcy wsi szcycili się faktem że byli szlachetni- dzierżyli sławę lub słowo.

Pierwsza wzmianka pochodzi z 1321r., a o sołtysie wsi z dnia 20 lipca 1390r., kiedy to książę Władysław Opolczyk nakazał sołtysowi pod karą klątwy kościelnej, którą miał rzucić biskup wrocławski płacenie grzywny regularnie w dwóch ratach.

W centrum wsi znajduje się zabytkowa kapliczka wzniesiona w połowie XIX w., najprawdopodobniej w miejscu dawnego kościoła.

Od 1857 roku istnieje we wsi orkiestra dęta, która poszczycić się może licznymi występami, szczególnie w czasie pobytu Jana Pawła II w Częstochowie 15.06.1979r. oraz 21.06.1983r. Na Górze św. Anny.

Na okolicznych polach znajdują się ślady pobytu na tych ziemiach człowieka sprzed 5,5 tysiąca lat, oraz znaleziska z epoki brązu, które dowodzą że istniała tu osada od okresu przedplemiennego.

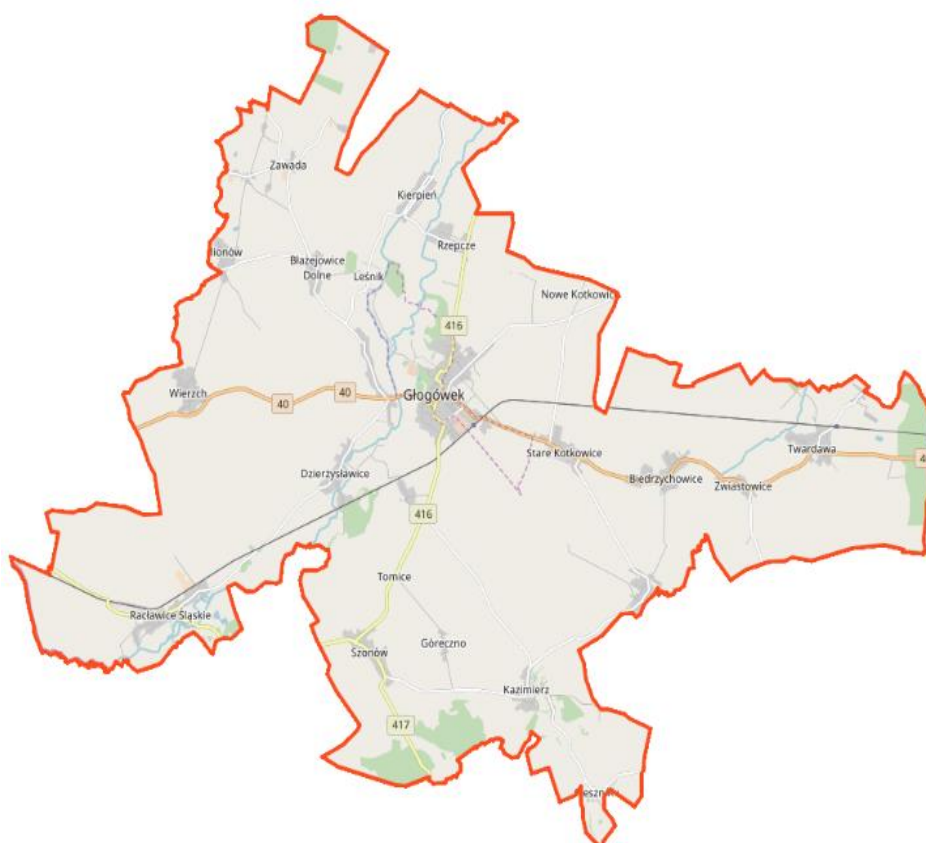
W czasie prac archeologicznych odkryto cmentarzysko ciałopalne.

We wsi istnieje od 1920 roku
Ochotnicza Straż Pożarna
licząca 35 członków
(na dzień 31.12.2019r.)



Położenie oraz rodzaj zabudowy wsi

Dzierżysławice to miejscowość położona w województwie opolskim, w powiecie prudnickim, w gminie Głogówek, na południowy zachód od miasta Głogówek.



Wyróżnia się wiele układów zabudowy wsi, które wykształciły się zależnie od warunków naturalnych i tradycji kulturowych.

Dzierżysławice to przykład typowej ulicówki o zabudowie zwartej.

Tereny budowlane otoczone są użytkami rolnymi, łąkami, pastwiskami oraz ciekim wodnym rzeki Osobłoga.

Rzeka ta swoim meandrem (znajdującym się w centrum) dzieli wieś na dwie charakterystyczne części, nową o zabudowie jednorodzinnej i starą typowo rolniczą.

Pierwsza z nich znajduje się we wschodniej części zaś druga- rolnicza zlokalizowana jest na zachodniej części wsi.

Ciek wodny niesie duże zagrożenie powodziowe, a wały są tylko w niektórych miejscach odbudowane.



Trwałe użytki zielone widać przy mostach, rzece i na wałach. Od dróg asfaltowych odchodzą liczne drogi gruntowe. Rozplanowanie tych dróg jest dobre co sprzyja szybkiemu i łatwemu dojazdowi rolnikom do swoich pól. Drogi polowe są w znacznej części utwardzone kłińcem co pozwala na poruszanie się po nich ciężkim sprzętem. Z uwagi na brak uciążliwego przemysłu miejscowość jest bardzo cicha, spokojna i czysta.

III. INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

Sklep, znajdujący się w centralnej części wsi,



Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej z świetlicą wiejską na piętrze,



Zabytkowa kaplica, która została całkowicie wyremontowana w latach 2006-2012, również z pomocą programu Odnowy Wsi. Wymieniono drzwi wejściowe oraz okna z tyłu kaplicy. Otynkowano i pomalowano budynek zewnątrz jak i wewnątrz. Odtworzono podłogę z płytek granitowych. Całkowicie odnowiono ołtarz oraz figurki świętych postaci.



Pomnik upamiętniający poległych żołnierzy w I i II wojnie światowej



W miejscowości znaleźć można pozostałości po starym folwarku, gdyż budynki są w dość dobrym stanie.

Na terenie wsi znajduje się nowo wybudowany plac zabaw z całym zapleczem organizacyjnym, gdzie kilka razy do roku odbywają się imprezy pozytywnie wpływające na integrowanie się miejscowej ludności.

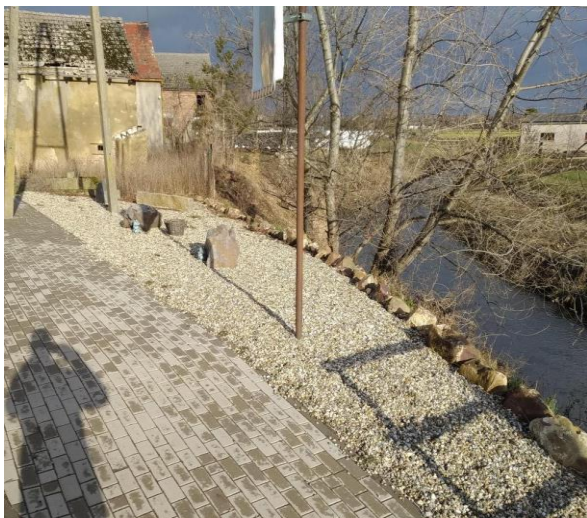


Cały ten kompleks rozrywkowo wypoczynkowy umiejscowiony jest na uboczu, z dala od drogi i nazywa się Blejch.

Natomiast dotychczasowy, niewielki plac zabaw umieszczony był przy drodze głównej, co stwarzało realne niebezpieczeństwo dla dzieci ze względu na spory ruch samochodowy.



Mieszkańcy własnymi siłami z miejsc „niczych” stworzyli miejsca zieleni, które upiększają wieś.



IV. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON ORAZ KIERUNKI ROZWOJU WSI

Mocne strony

- malownicze, zielone położenie miejscowości,
- wieś umiejscowiona przy drodze powiatowej,
- dobre gleby dzięki którym rolnictwo jest wysoko rozwinięte,
- integracja mieszkańców,
- współpraca wielu organizacji społecznych tj:
Ochotnicza Straż Pożarna, Koło Kobiet Wiejskich,
Koło Mniejszości Niemieckiej,
- duży zasób wiedzy historycznej mieszkańców,
- sieć wodociągowa i kanalizacyjna,
- na 2/3 długości miejscowości wykonano chodnik dla pieszych z odpływem wody deszczowej,
- szybkie łącze internetowe,
- dwujęzyczność oraz gwara śląska,

Słabe strony

- kilka pustych, zaniedbanych posesji,
- brak instalacji gazowej,
- duże obciążenie ruchu drogowego szczególnie ciężarówkami,
- słabe zaplecze sportowe dla dzieci i młodzieży
- brak centrum kultury
- brak boiska sportowego
- zły stan infrastruktury drogowej
- brak połączeń komunikacyjnych
- chodniki i kanalizacja deszczowa wykonana tylko na 2/3 długości miejscowości,

Kierunki rozwoju

1) Zachowanie historycznego układu przestrzennego i rolniczego charakteru wsi.

Należy utrzymać liniowy układ zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej przy dalszej rozbudowie wsi.

2) Nowe budynki mogą powstawać jedynie w nowszej, wschodniej części miejscowości.

Nowe budownictwo musi nawiązywać do charakterystycznego stylu starych budynków, przy zachowaniu kształtu budynku.

3) Elewacja powinna mieć kolor biały lub kremowy.

Należy unikać jaskrawych i kontrastowych kolorów.

4) Nowo powstałe budynki powinny mieć dwuspadowy dach o nachyleniu 45 stopni, pokryty dachówką ceramiczną.

Eternit kryjący dach niektórych budynków należy wymienić na dachówkę ceramiczną.

5) Należy ujednoczyć ogrodzenia.

6) Należy wytyczyć i wybudować trasy rowerowe i chodniki jednostronne wzdłuż głównej ulicy.

7) Zaplanowanie przestrzeni publicznej, miejsca spotkań i wypoczynki dla młodzieży i osób starszych.

8) Wyeksponowanie i dbanie o wizerunek miejsca w którym znajduje się zabytkowa kaplica.

9) Ulepszenie wałów przeciwpowodziowych i wyznaczenie terenów zalewowych

Zagospodarowanie linii brzegowej wzdłuż koryta rzeki.

10) Należy wykonać nowe nasadzenia roślinności liściastej na terenie wsi.

**V. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I
PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ
NA LATA 2010 – 2028**

Lp.	Nazwa zadania	Cel	Okres realizacji	koszt	Źródło finansowania
1.	Doposażenie placu zabaw	Stworzenie miejsca rekreacyjnego dla mieszkańców	2020-2027	20 tyś zł	Praca mieszkańców Urząd Miejski, środki własne
2.	Utworzenie dróg dojazdowych do pól	Poprawa infrastruktury drogowej	2020-2028	100 tyś zł	Urząd Miejski, Fundusz Sołecki praca mieszkańców
3.	Upiększenie i zagospodarowanie wolnych placów	Poprawa estetyki miejscowości	2020-2028	10 tyś zł	Praca mieszkańców, Odnowa Wsi
4.	Budowa chodnika	Poprawa infrastruktury, poprawa życia mieszkańców	2020-2028	500 tyś zł	Urząd Miejski, Starostwo Powiatowe
5.	Pielęgnowanie wspólnej przestrzeni wypoczynkowo rekreacyjnej	Poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa estetyki wsi	2020-2028	50 tyś zł	Praca mieszkańców, Fundusz Sołecki Gmina Głogówek
6.	Wytyczenie i budowa tras rowerowych, oraz szlaków pieszych	Rozwój oferty turystycznej, rekreacyjnej i sportowej	2020-2025	100 tyś zł	Praca mieszkańców, Fundusz Sołecki Gmina Głogówek

VI. PODSUMOWANIE

Plan Odnowy Wsi otwartym, może być modyfikowany wg potrzeb lokalnej społeczności i uwarunkowań finansowych. Do planu mogą być dopisywane nowe zadania zgłaszane przez mieszkańców wsi, władze samorządowe Gminy oraz inne organizacje i grupy społeczne. Zmianie może ulec również termin i kolejność realizacji zadań w zależności od finansowych możliwości i dostępności funduszy zewnętrznych (unijnych).

Plan został opracowany przy zaangażowaniu przedstawicieli lokalnej społeczności – członków grupy Odnowy Wsi Dzierżysławice w 2020r.:

1. Norbert Kolesko - leader
2. Roman Wróbel - członek
3. Józef Kontny - członek
4. Michalina Szyroki - członek
5. Robert Kontny - członek
6. Patryk szablicki - członek